

Guras3.2が2024年12月リリース！

～業務目線の機能要望を実装し、より使いやすく！を実現～



◆Gurasはお客様の御要望を頂いて進化を続けます！

家賃債務保証の基幹システム（Guras）は、お客様の御要望を受けて、パッケージの機能拡張を続けてまいります

- AI審査機能
- ログイン / トップ画面刷新
- WEBサポートASPサービス化

●JICC接続オプション

2024年度
ver 3.2

2022年度
Ver 3.0

2023年度
ver 3.1

- WEBサポートの機能拡張
- Guras画面デザインのリニューアル

NEW

◆WEBサポートの機能拡張

管理会社(代理店・仲介)様との連携をよりスムーズにするため、ご要望の多かった機能を拡張いたしました

・WEBサポートの機能イメージ



インターネットを介して、
管理会社様との
情報連携や依頼登
録などが可能です

・機能概要

管理会社向けWEBシステム(WEBサポート)		
審査状況照会	代理店登録 NEW	契約書ダウンロード
契約情報一括操作 NEW	請求データ操作	請求状況照会 NEW
コンビニ入金結果照会 NEW	送金明細出力 NEW	月末未納者一覧出力 NEW
代位弁済受付	解約登録 NEW	契約更新者照会・登録

・拡張機能概要

月末未納者一覧：
請求状況照会：
コンビニ入金結果照会：
契約情報一括操作：
代理店登録：
送金明細出力：
解約登録：

月末未納者(督促対象)のチェックと絞り込みが行えます
最新の請求状況を照会し、結果のダウンロードが行えます
決済代行のコンビニ入金を通して入金された結果を確認いただけます
契約情報の検索、登録・更新をリストファイルによる一括処理が行えます
代理店情報の登録・更新を行えます
送金済みの送金明細を照会したり、結果のダウンロードが行えます
退去者など保証契約の解約者の登録が行えます

◆Guras画面デザインのリニューアル

業務の流れに則した画面配置と操作性向上を目的に、画面をリニューアルしました
【契約情報登録画面】

Before



After



スムーズな契約情報登録が可能です

【請求・入金管理画面】

初回保証料請求・入金一覧照会画面

入金データ登録・変更画面

手動消込実行 消込取消 戻る

請求年月	発生年月	承認番号	請求区分	請求金額	入金済額	請求残	
☒ 2024/04	2024/04	2404008688	初保	42,650	42,650	0	新規
☐ 2024/04	2024/04	2404008710	初保	51,000	0	51,000	新規
☒ 2024/04	2024/04	2404008727	初保	42,500	42,500	0	新規
☒ 2024/04	2024/04	2404008734	初保	51,000	51,000	0	新規

入金データ表示条件
 入金年月日 2024/04/01 ~ 既消込入金表示
 振込人名 検索
 消込可能区分

入金年月日	振込人名	入金額	消込済額	消込可能額	消込可能区分	入金状態	入金
☒ 2024/04/25	アトナ	21,325	21,325	0	不可能	振込済	
☐ 2024/04/25	アトナ	21,325	0	21,325	可能	振り金	振込
☐ 2024/04/25	アトナ	21,325	0	21,325	可能	振り金	振込
☒ 2024/04/26	アトナ	63,975	63,975	0	不可能	振込済	
☐ 2024/04/26	アトナ	51,000	0	51,000	可能	振り金	振込
☒ 2024/04/27	2404008671@アトナ	50,000	50,000	0	不可能	振込済	
☒ 2024/04/30	アトナ	42,500	42,500	0	不可能	振込済	
☒ 2024/04/30	アトナ	51,000	51,000	0	不可能	振込済	
☐ 2024/05/05	2404008727@アトナ	85,330	0	85,330	可能	振り金	コンビ
☐ 2024/05/05	2404008727@アトナ	85,000	0	85,000	可能	振り金	コンビ
☐ 2024/05/05	2404008727@アトナ	85,000	0	85,000	可能	振り金	コンビ
☐ 2024/05/07	アトナ	51,000	0	51,000	可能	振り金	振込
☐ 2024/05/07	アトナ	51,000	0	51,000	可能	振り金	振込
☒ 2024/05/31	アトナ	120,000	112,330	0	不可能	振込済	代理店
☒ 2024/05/31	アトナ	327,330	327,330	0	不可能	振込済	代理店
☒ 2024/05/31	アトナ	100,300	100,300	0	不可能	振込済	代理店
☐ 2024/06/04	アトナ	85,000	85,000	0	不可能	振込済	
☒ 2024/06/17	アトナ	50,000	50,000	0	不可能	振込済	
☒ 2024/06/17	アトナ	50,000	37,500	12,500	可能	振り金	振込
☒ 2024/06/18	アトナ	50,000	50,000	0	不可能	振込済	

請求と入金の消込状況が一画面確認管理可能です

Guras3.2の詳細、お問い合わせはこちらから！



NCS&A 株式会社

【お問合せ先】
 NCS&A株式会社 ITサービス事業本部
 営業事業部 第二営業部 大塚・加賀美
 TEL:03-3526-7348

<https://ncsa.jp>